



gemeente

**Hardinxveld-Giessendam**

# Wet Geluidhinder

## Besluit

---

Besluit van het college van burgemeester en wethouders (B&W) van de gemeente Hardinxveld-Giessendam, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor de bouw van woningen in het bestemmingsplan Blauwe Zoom – West binnen de gemeente Hardinxveld-Giessendam.

---

Datum: 7 november 2023

## Aanleiding

Met het bestemmingsplan 'De Blauwe Zoom – West' wordt de bouw van woningen in het resterende gebied van de Blauwe Zoom mogelijk gemaakt. Er is voor het noordelijk gedeelte van het plangebied een woonbestemming opgenomen met maximaal 126 woningen. Daarnaast is er een globale bestemming 'Woongebied' opgenomen, hierin bestaat de mogelijkheid om 150 woningen te realiseren. Voor de woningen die onder het bestemmingsplan De Blauwe Zoom – Ons Dorp vallen, heeft het college van B&W al eerder de benodigde hogere waarden vastgesteld.



Afbeelding 1 : Begrenzing bestemmingsplan De Blauwe Zoom - West

Op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) moet bij het opstellen van een bestemmingsplan waarbinnen nieuwe woningen zijn voorzien, akoestisch onderzoek worden uitgevoerd wanneer de woningen binnen de onderzoekzone van een geluidbron gelegen zijn. In dit bestemmingsplan betreft dat de volgende geluidsbronnen: wegverkeer (Rijksweg A15, Schapedrift, Zwijnskade/Rivierdijk, Peulenlaan, Spoorweg en Sportlaan) en spoorwegen (Betuweroute en Merwede-Lingelijn).

Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouders bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting. In het voorliggende besluit hogere waarden Wet geluidhinder wordt aangegeven voor hoeveel woningen welke hogere waarde noodzakelijk is. Daarnaast wordt getoetst of de woningbouw kan voldoen aan het gemeentelijke hogere waarden beleid.

## **Wet geluidhinder**

In de Wgh is voor nieuwe woningen die worden gebouwd binnen de zone van een weg en een spoorweg, een voorkeursgrenswaarde vastgelegd. Indien de geluidsbelasting hoger is dan de voorkeursgrenswaarde moeten er maatregelen worden getroffen om hieraan alsnog te kunnen voldoen. Blijkt dat niet mogelijk te zijn of op zwaarwegende bezwaren te stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard dan is de gemeente bevoegd tot het vaststellen van hogere waarden.

Het college stelt vast dat het project vanuit de Wgh, vanwege de ligging binnen de zone van de A15, als buitenstedelijk gebied wordt beschouwd. Voor wegverkeerslawaai geldt op grond van artikel 82 Wgh een voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Artikel 83 van de Wgh biedt de gelegenheid om ten aanzien van wegverkeerslawaai een maximale ontheffingswaarde van 53 dB te verlenen. In artikel 110g Wgh en het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 is vastgelegd dat bij de toetsing aan de voorkeursgrenswaarde en de maximale hogere waarde, rekening mag worden gehouden met het stiller worden van het verkeer. De reductie die mag worden toegepast varieert bij wegen met een snelheid van 70 km/h van 2 tot maximaal 4 dB. Een reductie van 2 dB is aan de orde bij een berekende waarde van 55 dB of lager en 58 dB of hoger. Een reductie van 3 en 4 dB mag worden toegepast bij een berekende waarde van respectievelijk 56 en 57 dB. Voor overige wegen mag een reductie van 5 dB worden toegepast. Voor railverkeerslawaai geldt op grond van de Wgh, artikel 105-107 een voorkeursgrenswaarde van 55 dB. De maximale ontheffingswaarde is vastgesteld op 68 dB.

## **Beleid hogere waarden**

Het gemeentelijke geluidbeleid is vastgelegd in het document 'Geluidbeleid Goede Ruimtelijke Ordening, 2018', vastgesteld op 21 augustus 2018. In dit beleid wordt een onderzoekverplichting genoemd in de gevallen dat de voorkeursgrenswaarde uit de Wgh wordt overschreden. Onderzoek dient te worden uitgevoerd in de volgorde van bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en als laatste maatregelen bij de ontvanger.

Daarnaast moet ook onderzocht worden of er sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Dit is het geval als een woning beschikt over een geluidluwe gevel en een geluidluwe buitenruimte. Onder voorwaarden mag worden afgeweken van deze beleidseis.

## **Onderzoek**

Uit het akoestisch onderzoek 'Onderzoek weg- en railverkeerslawaai Bestemmingsplan De Blauwe Zoom – West' d.d. 28 februari 2023 en de 'Notitie Beoordeling doelmatigheid geluidsreducerende en -beperkende maatregelenbestemmingsplan De Blauwe Zoom - West' d.d. 23 december 2021 kunnen de volgende conclusies worden getrokken:

- Het verkeer op de Schapedrift leidt bij maximaal 110 woningen tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde, maar niet tot een overschrijding van de maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting bedraagt maximaal 51 dB;
- Het verkeer op de Zwijnskafe/Rivierdijk leidt bij maximaal 20 woningen tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde, maar niet tot een overschrijding van de maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting bedraagt maximaal 49 dB;
- Het verkeer op de A15 leidt bij maximaal 230 woningen tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde, maar niet tot een overschrijding van de maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting bedraagt maximaal 53 dB;
- De geluidsbelasting, ten gevolge van het railverkeer op de Merwede-Lingelijn en de Betuweroute bedraagt maximaal 59 dB. Deze geluidsbelasting leidt bij maximaal 40 woningen tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde, maar niet tot een overschrijding van de maximale ontheffingswaarde;
- Niet alle woningen in het zuidwestelijk deel van het plangebied waarvoor een hogere waarde benodigd is, kunnen beschikken over een volledig geluidsluwe gevel met een gecumuleerde geluidsbelasting  $\leq 53$  dB (wegverkeerslawaai);

- Niet alle woningen in het zuidwestelijk deel van het plangebied waarvoor een hogere waarde benodigd is, kunnen beschikken over een geluidsluwe (of een deel daarvan) tuin van minimaal 20 m<sup>2</sup> met een gecumuleerde geluidsbelasting ≤ 53 dB (wegverkeerslawaaï) en 55 dB (railverkeerslawaaï);
- De eenzijdig georiënteerd gestapelde woningen (appartementen), waarvoor een hogere waarde benodigd is, conform de definitie in het gemeentelijk geluidsbeleid, beschikken niet over een geluidsluwe gevel en buitenruimte. Ook niet indien de gecumuleerde geluidsbelasting door de te realiseren gesloten borstwering van 1,5 meter in combinatie met een absorberend bovenliggend balkon wordt teruggebracht tot maximaal 53 dB (wegverkeerslawaaï) en 55 dB (railverkeerslawaaï).
- In het zuidwestelijk deel wordt op de hogere bouwlagen ook de ten hoogste toelaatbare waarde voor de Rijksweg A15 overschreden. In de bestemmingsregels dient te worden geborgd dat voor gevels waar de geluidsbelasting de ten hoogste toelaatbare waarde overschrijdt er sprake dient te zijn van een zogenaamde 'dove' gevel.
- Uit de geluidstoets volgt dat de volgende geluidsreducerende (bronmaatregel) en/of -beperkende maatregelen (geluidsscherm) doelmatig zijn op grond van het gemeentelijk geluidsbeleid:
  - o De aanleg van 2LZOAB en geluidsschermen langs de rijksweg;
  - o De aanleg van een geluidsscherm langs de Merwede-Lingelijn;
  - o De aanleg van een stiller wegdek op de Schapedrift;
  - o De aanleg van een stiller wegdek op de (verlengde) Goudreinet.
- Het aanbrengen van maatregelen op en langs het spoor is doelmatig op grond van de Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder. Echter blijkt uit het 'Nalevingsverslag spoorwegen 2019' dat de werkelijke geluidsproductie in 2019 minimaal 4,8 dB lager was dan de maximaal toelaatbare geluidsproductie. Op basis van het feitelijk gebruik van de spoorwegen in 2019 was er geen sprake van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 55 dB en zou het treffen van maatregelen niet noodzakelijk zijn. ProRail en het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat hebben een procedure gestart om te komen tot een verlaging van de geluidsproductieplafonds om de maximaal toelaatbare geluidsproductie meer in overeenstemming te brengen met de werkelijke geluidsproductie.

### Besluit hogere waarden

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardinxveld-Giessendam stellen ten behoeve van de voorbereiding van het bestemmingsplan 'De Blauwe Zoom – West' de onderstaande hogere waarden vast. Daarbij wordt opgemerkt dat voor het zuidelijk deel van het plangebied nog geen definitieve verkaveling bekend is. Met dit besluit wordt daarom uitgegaan van het maximaal aantal woningen waar een hogere waarden voor nodig zou kunnen zijn.

Geluidsbron	Aantal woningen	Bestemming	Hogere Waarde
Schapedrift	70	Wonen-2	49 dB
	40	Woongebied	51 dB
Zwijnskade/Rivierdijk	20	Woongebied	49 dB
A15	80	Wonen-2	53 dB
	150	Woongebied	53 dB
Spoorwegen (Betuweroute en Merwede-Lingelijn)	40	Wonen-2	59 dB

## **Onderbouwing afwijking gemeentelijk beleid**

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat vier maatregelen als doelmatig kunnen worden beschouwd. In de eerste plaats is dat de aanleg van 2LZOAB en geluidsschermen langs de rijksweg. Deze maatregel is echter enkel te nemen als hier goedkeuring van Rijkswaterstaat voor is. Gezien de kosten, de toekomstige verbreding van de A15 en het feit dat Rijkswaterstaat geluidsreducerende maatregelen doorgaans wil gebruiken voor compensatie van eigen projecten, acht het college deze maatregel niet uitvoerbaar.

De tweede maatregel is het aanbrengen van een geluidsscherm langs de Merwede-Lingelijn. Het college is echter van mening dat deze maatregel niet uitgevoerd hoeft te worden, omdat in het akoestisch onderzoek voldoende is aangetoond is dat de modelmatige berekening niet aansluit bij de geluidsbelasting in de praktijk.

Een derde maatregel die doelmatig is, is de aanleg van stiller wegdek op de Schapedrift. Het college onderschrijft de rekenresultaten waar dit uit blijkt, maar is van mening dat deze maatregel het best kan worden genomen als de weg aan regulier onderhoud toe is. In het meerjaren onderhoudsplan voor wegen zal deze maatregel daarom meegenomen worden.

De vierde maatregel, de aanleg van stiller wegdek op de (verlengde) Goudreinet, wordt toegepast.

In het zuidelijk deel van het plangebied voldoen diverse woningen niet aan de beleidseis van het beschikken over een geluidluwe gevel en buitenruimte. Bij de definitieve verkaveling zal hier zoveel als mogelijk rekening mee worden gehouden, bijvoorbeeld door aan de westzijde gesloten bebouwing te realiseren. Deze bebouwing heeft dan een afscherpende werking voor de overige woningen in het plangebied.

Bij de aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van de woningen moet een onderzoek worden gevoegd waarbij de karakteristieke geluidwering van de gevels is bepaald, zodat kan worden getoetst of wordt voldaan aan de wettelijke eisen van het Bouwbesluit 2012. In geval van overschrijding van de maximale ontheffingswaarde, zullen dove gevels toegepast moeten worden.

### **PROCEDURE**

Het ontwerpbesluit heeft gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan Blauwe Zoom - West ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen tegen het besluit ingediend.

Burgemeester en wethouders van Hardinxveld-Giessendam,  
Namens dezen,

Beleidsmedewerker economie en milieu  
Gerard de Jong